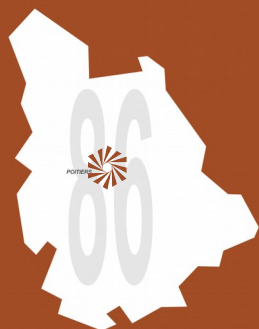


protection des sites et
monuments naturels de

la Vienne

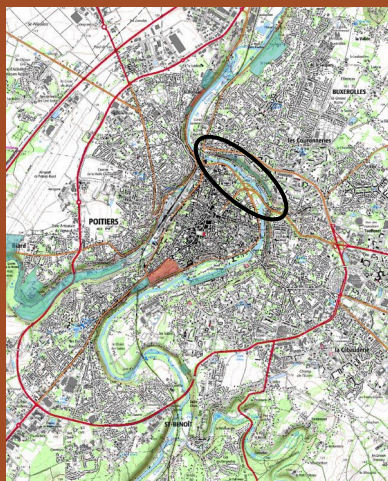


site inscrit

par arrêté le
25/10/1937

superficie
4,49 ha

commune de
Poitiers



DREAL Nouvelle-Aquitaine

Depuis 1906 un site classé ou inscrit
est un monument naturel remarquable dont le caractère
historique, artistique, scientifique, légendaire ou pittoresque
appelle, au nom de l'intérêt général, la conservation
ainsi que la préservation de toutes atteintes graves.

site
inscrit

le sentier des grandes dunes Poitiers

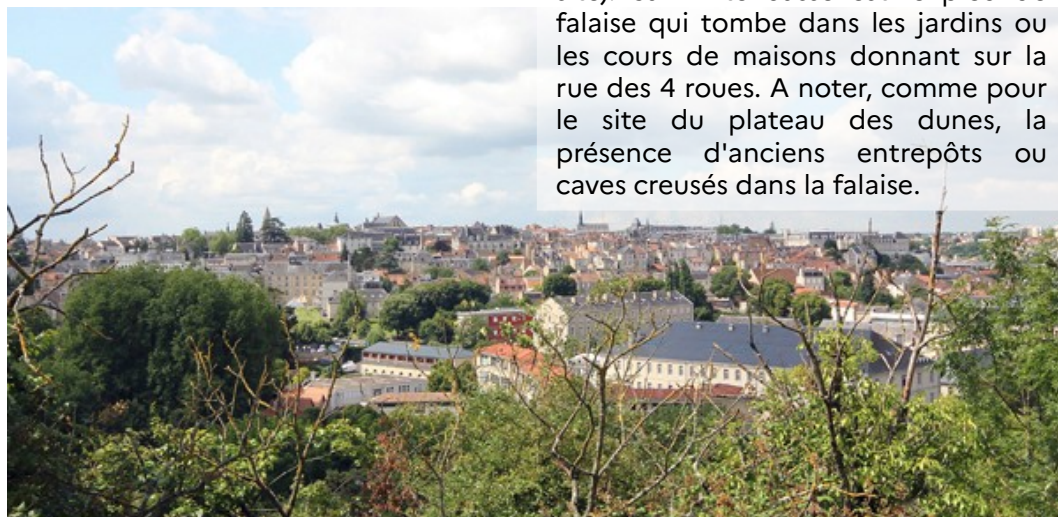


motivation de la protection

De par son intérêt patrimonial
pittoresque,
cette séquence de la vallée du Clain,
inscrite en 1935, offre une falaise
calcaire abrupte, caractéristique de la
ville de Poitiers.

Ce site fait partie d'un ensemble de
falaises qui caractérise les vallées du
Clain et de la Boivre et qui ont
façonné l'implantation de la ville de
Poitiers.

D'un périmètre de 4,49ha c'est un
linéaire de falaises orientés sud ouest,
face à la vallée et à la ville.



le site

Le site est composé d'une falaise de
forme concave, orientée sud-ouest, Il
s'étire sur plus 1 km, du niveau du
pont de rochereuil jusqu'à la rue de la
cueille aiguë et occupe le rebord de
plateau de Rochereuil, face à la vallée
du Clain et à la ville ancienne et ses
nombreux monuments.

Le terme Dunes vient du mot celtique
dub qui veut dire escarpement.

Le site du sentier des grandes dunes a
depuis beaucoup évolué et il ne reste
plus que des morceaux de sentier
pour parcourir le site au niveau de sa
limite haute. Le site, au niveau du
plateau présente des « vestiges » de
jardins en terrasse qui aujourd'hui
abandonnés, offrent une végétation
luxuriante ainsi d'un parc public (hors
site). Sa limite basse est le pied de
falaise qui tombe dans les jardins ou
les cours de maisons donnant sur la
rue des 4 roues. A noter, comme pour
le site du plateau des dunes, la
présence d'anciens entrepôts ou
caves creusés dans la falaise.

le sentier des grandes dunes Poitiers

caractéristiques du site

Cette position de rebord de plateau pourrait placer le site en situation de belvédère remarquable comme il l'a été jadis. Cependant les mutations urbaines ont bouleversé ce site. Au nord du site, le sentier est inaccessible car au cœur de propriétés privées fermées par de hauts murs. Il devient alors le chemin des crêtes. Il est encadré de deux murs, percés de portes piétonnes permettant l'accès à quelques rares habitations accrochées à la falaise ou à des jardins en terrasse, ouverts sur la ville et dominant la vallée. Puis, passé un pylône, on arrive dans une partie parc public arboré d'une grande résidence où le sentier devient allée. En limite de parc, côté falaise on retrouve par endroit les vestiges de mur de clôture percé de passages donnant sur d'anciens jardins en terrasse, mais ils sont enfouis dans la végétation qui limite fortement les vues. A noter dans le parc, au dessus du sentier disparu, la présence d'un belvédère qui offre une vue panoramique lointaine sur la ville mais dont la végétation proche cache la vue sur le Clain. En quittant le parc par le sentier devenu Bd des hauteurs, face à un espace vert banal et du stationnement, une parcelle ne fait pas partie du site, mais on retrouve une ambiance habitations accrochées à la falaise et des jardins en terrasse, là aussi non accessible qui se prolonge en direction du vieux quartier de la cueille aiguë.



orientations de gestion

Evolution du site :

- évolution de l'urbanisation
- perte du sentier
- perte des vues

Recommandations

- > s'inscrire dans la réflexion d'ensemble sur les falaises de la ville et le classement de la vallée du Clain plus au sud
- > offrir une promenade panoramique sur la ville et sur la vallée (moulin + glaciers) en travaillant la végétation avec les différents propriétaires

paysage très en vue de et face à la ville ancienne

Le périmètre de protection mérite d'être revu dans le cadre d'un projet plus ambitieux de protection et valorisation des falaises dans la ville de Poitiers.

protection des sites et
monuments naturels de

la Vienne

site **inscrit** 

le sentier des grandes dunes Poitiers



**Direction régionale de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement
Nouvelle-Aquitaine**

15, rue Arthur Ranc - CS 60539 - 86020 Poitiers Cedex

www.nouvelle-aquitaine.developpement-durable.gouv.fr



**MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*